

República Argentina

Poder Ejecutivo de la Provincia de La Pampa

ANEXO

MODELO DE CONTRATO

"FIDEICOMISO BODEGA PAMPEANA"

CLÁUSULA PRIMERA: Denominación. El fideicomiso creado por la Ley N° y en los términos de los Capítulos 30 (salvo las disposiciones de las secciones cuarta, quinta, sexta y octava) y 31, Título IV, Libro Tercero del Código Civil y Comercial de la Nación, se denominará "Fideicomiso Bodega Pampeana".

CLÁUSULA SEGUNDA: Definiciones. A los fines del contrato que se suscribe, salvo que en cada caso se indique expresamente lo contrario, los siguientes términos tendrán el significado que a continuación se define:

Contrato o Contrato de Fideicomiso: es el presente contrato.

Fiduciante, Beneficiario y Fideicomisario: será La Provincia de La Pampa. Fiduciario: será "Fiduciaria La Pampa S.A.P.E.M.", que es quien asume la propiedad fiduciaria, conserva y administra los bienes fideicomitados, de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fideicomiso, Ley N° 3142 y el Código Civil y Comercial de la Nación.

Comité Ejecutivo: Es el cuerpo colegiado cuya composición y funciones están previstas en el presente contrato.

Cuenta fiduciaria: Es la cuenta corriente bancaria donde se acrediten los fondos aportados por "El Fiduciante", así como toda suma dineraria que pertenezca al patrimonio fideicomitado y de donde se debitarán los pagos o desembolsos que "El Fiduciario" realice conforme al presente contrato, pudiendo ser una o más cuentas corrientes.

Bienes Fideicomitados: La suma de PESOS CINCO MILLONES (\$ 5.000.000,00) que aporta "El Fiduciante", el inmueble identificado Catastralmente bajo la Partida Inmobiliaria N° 813.668 – Sección 25 – Fracción B – Lote 25 – Parcela 14, con todo lo edificado, plantado, clavado y adherido al suelo, sus instalaciones, maquinarias y elementos existentes en el mismo al momento de la transferencia, como así también los futuros aportes o bienes o derechos que transfiera o que ingresen por inversión, reinversión, o adquisición realizada con bienes fideicomitados, como también por los frutos de los bienes componentes del patrimonio fideicomitado, aumentos y ganancias que se produzcan o generen como consecuencia del cumplimiento del objeto del presente contrato.

Patrimonio Fideicomitado: El patrimonio fideicomitado está constituido por los bienes transferidos en propiedad fiduciaria a la firma del contrato como por los futuros aportes, bienes, derechos o activos intangibles que ingresen por transferencia inversión, reinversión o adquisición con otros bienes fideicomitados. Formarán parte integrante del Patrimonio Fideicomitado los frutos, aumentos o ganancias que generen los activos anteriormente



S. G. G.

Handwritten signature or mark.

DONAR ORGANOS
ES SALVAR VIDAS

"EL RIO ATUEL TAMBIEN
ES PAMPEANO"

"2023 - 70 AÑOS DE LA PRIMERA
ELECCIÓN DEMOCRÁTICA EN LA PAMPA"

"2023. Año del 40° Aniversario
de la Restauración Democrática"

República Argentina

Poder Ejecutivo de la Provincia de La Pampa

citados. El patrimonio fideicomitado es distinto al patrimonio de "El Fiduciante", de "El Fiduciario", de "El Fideicomisario" y de cualquier otro patrimonio fideicomitado administrado por "El Fiduciario".

Partes: significa, en forma conjunta "El Fiduciante", "El Beneficiario", "El Fideicomisario" y "El Fiduciario".

CLÁUSULA TERCERA: Objeto. "El Fiduciante" se obliga a transferir a "El Fiduciario" y éste acepta de plena conformidad, la propiedad fiduciaria en los términos del Capítulo 30 (salvo las disposiciones de la sección cuarta, quinta y sexta y octava), Capítulo 31, Título IV, Libro Tercero del Código Civil y Comercial de la Nación, de los bienes que se detallarán en la cláusula pertinente, a fin de que "El Fiduciario" los aplique exclusivamente al destino que por el presente le instruye "El Fiduciante" y transmita los beneficios que pudieran resultar de las operaciones encomendadas a "El Beneficiario", los bienes y el remanente a "El Fideicomisario".-

CLÁUSULA CUARTA: Finalidad. Será su finalidad la puesta en funcionamiento y posterior administración, conducción, planificación y operatividad de la Bodega Pampeana y Planta de Procesamiento de Vid radicada en Casa de Piedra.

Podrá proyectar, realizar, construir y/o incorporar, por sí o a través de terceros, la infraestructura, el equipamiento y/o la prestación de servicios necesarios para promocionar, potenciar, publicitar y ampliar los objetivos Productivos, Turísticos y Comerciales del Área Casa de Piedra.

CLÁUSULA QUINTA: Plazo. El plazo de duración del presente fideicomiso, será de treinta (30) años contados a partir de la celebración del contrato, pudiendo ser resuelto por "El Fiduciante", notificando de manera fehaciente, con una antelación de treinta (30) días corridos.

CLÁUSULA SEXTA: Extinción: El fideicomiso se extinguirá por las causales previstas en el artículo 1697 del Código Civil y Comercial de la Nación; por el cese de "El Fiduciario" conforme las causales indicadas en el artículo 1678 de la norma referida; ante la imposibilidad de designar un fiduciario sustituto; o por cualquier causa que sea, entre las que se contempla la renuncia de "El Fiduciario", previamente comunicada de manera fehaciente a "El Fiduciante" con una antelación de sesenta (60) días corridos.

En caso de extinción del presente contrato, "El Fiduciario" será el encargado de proceder a la liquidación del presente fideicomiso. Este proceso de liquidación tendrá por finalidad la cancelación de los gastos, así como todo otro gasto que el Comité Ejecutivo establezca, finalizando dicha liquidación con la transferencia "El Fideicomisario" o a quien éste indique, del patrimonio fideicomitado remanente.



DONAR ORGANOS
ES SALVAR VIDAS

"EL RIO ATUEL TAMBIEN
ES PAMPEANO"

"2023 - 70 AÑOS DE LA PRIMERA
ELECCIÓN DEMOCRÁTICA EN LA PAMPA"

"2023. Año del 40° Aniversario
de la Restauración Democrática"

República Argentina

Poder Ejecutivo de la Provincia de La Pampa

En forma previa a lo dispuesto precedentemente, "El Fiduciario" conservará los recursos suficientes para atender los compromisos pendientes, reales o contingentes, que haya asumido hasta la fecha de extinción de esas obligaciones garantizadas y aún no canceladas a la fecha de finalización del Fideicomiso. Al vencimiento de dicho plazo todos los bienes fideicomitados que integren el patrimonio del citado Fideicomiso serán transferidos al ESTADO PROVINCIAL, en su carácter de Fideicomisario.

CLÁUSULA SEPTIMA: Bienes fideicomitados. A fin de cumplir con el objeto previsto en el presente contrato, los bienes fideicomitados estarán constituidos por:

7.1 La suma de PESOS CINCO MILLONES (\$ 5.000.000,00) que el Poder Ejecutivo transferirá a "El Fiduciario" en propiedad fiduciaria, la cual se acreditará en la cuenta fiduciaria.

7.2 El inmueble donde se enclava el edificio "Bodega y Planta de Procesamiento de Vid", en Casa de Piedra, Partida Inmobiliaria N° 813.668, Sección 25, Fracción B, Lote 25, Parcela 14, con todo lo edificado, plantado, clavado y adherido al suelo, al momento de la transferencia, la que operará una vez culminada la obra de Bodega y Planta de Procesamiento de la Vid.

El patrimonio estará integrado por los bienes fideicomitados antes indicados, los futuros aportes o bienes que se transfieran y, en virtud del principio de subrogación real, por los bienes o derechos que ingresen por inversión, reinversión, o adquisición realizada con bienes fideicomitados, como también por los frutos de los bienes componentes del patrimonio fideicomitado, aumentos y ganancias que se produzcan o generen como consecuencia del cumplimiento del objeto del presente contrato.

CLÁUSULA OCTAVA: Destino del Patrimonio. Los bienes fideicomitados, deberán ser aplicados por "El Fiduciario", luego de satisfechos los gastos y costos del fideicomiso, a los pagos que requieran el mantenimiento de los bienes, la realización de actividades, la ejecución de tareas de administración, producción, fabricación, procesamiento y terminación de obras y prestación de servicios, originados en la actividad del "Fideicomiso Bodega Pampeana", siempre dentro del objeto y finalidad del presente contrato.

CLÁUSULA NOVENA: Obligaciones, garantías y derechos de "El Fiduciante". "El Fiduciante" acepta y garantiza que:

9.1 La celebración del contrato y las obligaciones emergentes del mismo representan obligaciones válidas vinculantes y plenamente exigibles a "El Fiduciante".

9.2 La o las personas que firma el presente contrato, en representación de "El Fiduciante", se encuentra debidamente autorizada para actuar en tal carácter.

9.3 Los Bienes Fideicomitados:



Handwritten signature or mark.

DONAR ORGANOS
ES SALVAR VIDAS

"EL RIO ATUEL TAMBIEN
ES PAMPEANO"

"2023 - 70 AÑOS DE LA PRIMERA
ELECCIÓN DEMOCRÁTICA EN LA PAMPA"

"2023. Año del 40° Aniversario
de la Restauración Democrática"

República Argentina

Poder Ejecutivo de la Provincia de La Pampa

9.3.1. Inmuebles y muebles registrables, en caso de que fueran fideicomitidos bienes de esta naturaleza deberán:

a) Estar instrumentados en debida forma y no contrariar ninguna ley o disposición normativa en general y cumplen en todos sus aspectos esenciales con los requisitos legales y normativos;

b) Estar libres y exentos de todo tipo de gravamen y restricciones, prenda, cargas y otros derechos reales de garantía de cualquier naturaleza, embargos e inhibiciones;

c) Los Inmuebles se encuentren libres de ocupantes y no hayan sido otorgados derechos a favor de terceros que impidan la posesión, el uso o la ocupación de los mismos.

9.3.2. Los recursos a ser transferidos o depositados en la cuenta fiduciaria serán utilizados por "El Fiduciario" previa deducción de gastos inherentes al fideicomiso, para atender el pago de gastos que indique el Comité Ejecutivo.

9.4. "El Fiduciante" garantiza transmitir, a la firma del presente contrato, la propiedad fiduciaria de los bienes descriptos en la Cláusula Séptima.

9.5. "El Fiduciante" tendrá derecho a:

a) Dar instrucciones, a través del Comité Ejecutivo, a "El Fiduciario" en relación a la administración fiduciaria del patrimonio fiduciario y los bienes fideicomitidos;

b) Exigir a "El Fiduciario" rendición de cuenta anual y definitiva o si lo considera necesario podrá solicitar rendición parcial antes de dicho plazo.

CLÁUSULA DECIMA: Obligaciones, garantías y derechos de "El Fiduciario". "El Fiduciario" acepta su designación en el presente fideicomiso, así como también recibir mediante la suscripción del contrato las transferencias en propiedad fiduciaria efectuadas en favor del Fideicomiso, comprometiéndose a llevar a cabo, con los recursos que dispone, todos los actos necesarios para cumplir con la Manda Fiduciaria, conforme a los términos y condiciones establecidos en el presente contrato.

En cumplimiento de la finalidad y/o de la Manda Fiduciaria, podrá transferir y/o ceder, instalaciones y/o bienes - tangibles o intangibles - a "El Fiduciante - Beneficiario", sin obligación de compensación pecuniaria alguna.

Queda expresamente aclarado que:

10.1. "El Fiduciario" se compromete a cumplir aquellas obligaciones que se encuentran expresa o razonablemente determinadas en el presente contrato.

10.2. Con respecto a aquellas cuestiones no expresamente previstas en el presente o no enunciadas en el mismo como una obligación de "El Fiduciario", éste actuará conforme a las instrucciones que brinde el Comité Ejecutivo.

10.3. "El Fiduciario" ratifica y garantiza a "El Fiduciante" las siguientes declaraciones y garantías sobre las que éste se ha basado para celebrar el presente:



Handwritten signature or mark.

DONAR ORGANOS
ES SALVAR VIDAS

"EL RIO ATUEL TAMBIEN
ES PAMPEANO"

"2023 - 70 AÑOS DE LA PRIMERA
ELECCIÓN DEMOCRÁTICA EN LA PAMPA"

"2023. Año del 40° Aniversario
de la Restauración Democrática"

República Argentina

Poder Ejecutivo de la Provincia de La Pampa

10.3.1. Que es una entidad existente y debidamente registrada de conformidad con las disposiciones aplicables a su constitución y funcionamiento;

10.3.2. Que goza de todas las facultades necesarias para suscribir, asumir y cumplir válidamente las obligaciones previstas en este Contrato;

10.3.3. Que ha adoptado todas las resoluciones necesarias a efectos de celebrar válidamente este Contrato;

10.3.4. Que este Contrato contiene disposiciones válidas y vinculantes para "El Fiduciario", exigibles a éste de conformidad con las disposiciones en él establecidas;

10.3.5. Que la celebración y cumplimiento de este contrato no viola las disposiciones de sus estatutos ni de ninguna ley, decreto, reglamentación o resolución aplicable a la capacidad de "El Fiduciario" para cumplir con sus obligaciones bajo este contrato, ni ningún acuerdo, contrato o convenio que "El Fiduciario" haya celebrado con anterioridad.

10.4.- Las operaciones contempladas en el mismo y toda la información que "El Fiduciario" obtenga en el cumplimiento de sus funciones, tienen carácter estrictamente confidencial.

10.5.- Son obligaciones y atribuciones de "El Fiduciario", sin perjuicio de las que señalan los Capítulos 30 (salvo las disposiciones de las secciones cuarta, quinta, sexta y octava) y 31, Título IV, Libro Tercero del Código Civil y Comercial de la Nación:

10.5.1. Ejercer la propiedad fiduciaria, los derechos, facultades y privilegios inherentes a la misma, respecto del patrimonio fideicomitado, con el alcance y las limitaciones establecidas en los Capítulos 30 (salvo las disposiciones de las secciones cuarta, quinta, sexta y octava) y 31, Título IV, Libro Tercero del Código Civil y Comercial de la Nación, Ley N° 3142, Decreto N° 2046/19, del presente contrato y demás legislación aplicable;

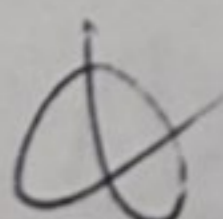
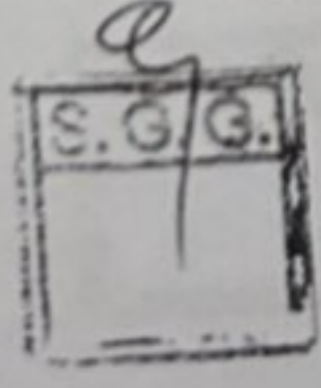
10.5.2. Llevar a cabo las funciones que le corresponden como fiduciario, obrando con la lealtad, diligencia y prudencia de un buen hombre de negocios, que actúa sobre la base de la confianza depositada en él;

10.5.3. Cumplir con las instrucciones emitidas, referidas a la administración fiduciaria;

10.5.4. Mantener y defender la titularidad de la propiedad fiduciaria de los bienes fideicomitados, en beneficio de "El Fiduciante", "El Beneficiario" y "El Fideicomisario", hasta el cumplimiento del objeto y la finalidad del presente contrato de fideicomiso, estándole expresamente prohibido enajenar los bienes inmuebles fideicomitados;

10.5.5. Identificar los bienes fideicomitados y registrarlos por separado en un sistema contable independiente de sus bienes propios y de bienes correspondientes a otros fideicomisos que tenga o llegare a tener como consecuencia de sus operaciones. Rendir cuenta en forma anual y efectuar rendición de cuentas definitiva u otras que le sean requeridas.



DONAR ORGANOS
ES SALVAR VIDAS

"EL RIO ATUEL TAMBIEN
ES PAMPEANO"

"2023 - 70 AÑOS DE LA PRIMERA
ELECCIÓN DEMOCRÁTICA EN LA PAMPA"

"2023. Año del 40° Aniversario
de la Restauración Democrática"

República Argentina

Poder Ejecutivo de la Provincia de La Pampa

10.5.6. Utilizar los bienes fideicomitidos exclusivamente para fines lícitos y predeterminados en el presente contrato conforme instrucciones del Comité Ejecutivo.

10.5.7. Ejercer todos los derechos y acciones administrativas o judiciales que sean necesarias o procedentes para defender y preservar los bienes fideicomitidos. "El Fiduciario" estará, asimismo, obligado a suministrar cualquier otra información relativa al presente fideicomiso, que al efecto le fuera solicitada en función del cumplimiento de la finalidad de la manda fiduciaria.

10.5.8. Dar a conocer en forma expresa en todo acto, documento e instrumento, la condición de fiduciario del presente fideicomiso con el objeto de evidenciar frente a terceros y cualquier autoridad competente la existencia de un fideicomiso y de un patrimonio separado.

10.5.9. Dictar el reglamento, la o las disposiciones y toda otra normativa que resulte pertinente para cumplir con la manda encomendada.

10.5.10. Rendición de cuentas: "El Fiduciario" deberá rendir cuentas al Comité Ejecutivo de su gestión en forma anual, o a requerimiento de éste cuando lo considere oportuno y necesario, mediante la remisión de un estado de cuenta, el que se considerará aprobado si no media observación dentro del plazo de treinta (30) días corridos de recibido. La rendición de cuentas se realizará en el plazo de sesenta (60) días contados desde el vencimiento de cada periodo. La no observación por parte del Comité Ejecutivo, en el plazo previsto en esta cláusula, de las rendiciones de cuenta que haga "El Fiduciario" importa la aceptación de todas las operaciones que haya realizado "El Fiduciario" y que ellas han sido efectuadas de conformidad con sus facultades y con las instrucciones emanadas de "El Fiduciante".

10.5.11. Seguros: Sin perjuicio de la remisión general antes enunciada a las obligaciones del fiduciario contenidas en los capítulos del Código Civil y Comercial de la Nación, se deja expresa constancia en el presente contrato que "El Fiduciario" deberá contratar el seguro al que hace referencia el artículo 1685, segundo párrafo, del Código Civil y Comercial de la Nación.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: Manda Fiduciaria. Sin perjuicio de las facultades generales que resulten de la aplicación de los Capítulos 30 (salvo las disposiciones de las secciones cuarta, quinta, sexta y octava) y 31, Título IV, Libro Tercero del Código Civil y Comercial de la Nación y de las que se determinen en este Contrato, "El Fiduciario" gozará de todas las facultades para desempeñarse como un óptimo administrador de bienes ajenos, tomando las acciones que sean convenientes a los fines del leal y cabal cumplimiento de la manda fiduciaria, evitando los dispendios de actividad y recursos que no sean conducentes y razonables económicamente.

Quedando expresamente dispuesto que:



**DONAR ORGANOS
ES SALVAR VIDAS**

**"EL RIO ATUEL TAMBIEN
ES PAMPEANO"**

**"2023 - 70 AÑOS DE LA PRIMERA
ELECCIÓN DEMOCRÁTICA EN LA PAMPA"**

**"2023. Año del 40° Aniversario
de la Restauración Democrática"**

República Argentina

Poder Ejecutivo de la Provincia de La Pampa

11.1. La administración, uso y disposición de los bienes que integran el patrimonio fideicomitado deberá ajustarse a lo previsto en el presente contrato.

11.2. "El Fiduciario" podrá por sí, o mediante la constitución de nuevas figuras contractuales con terceras personas, llevar a cabo todas las labores tendientes a cumplir con el objeto del presente contrato.

11.3. "El Fiduciario" ejecutará la manda fiduciaria según su leal saber y entender, sin perjuicio de lo cual deberá cumplir las instrucciones o indicaciones que le comunique el Comité Ejecutivo. Asimismo, "El Fiduciario" podrá efectuar en todo momento consultas al Comité Ejecutivo, en todas aquellas materias vinculadas al fiel cumplimiento del presente contrato.

11.4. "El Fiduciario" podrá ejercer todos los derechos, facultades y privilegios inherentes a la propiedad fiduciaria respecto del patrimonio fideicomitado con el alcance y las limitaciones establecidas en el código de fondo y en el presente contrato.

11.5. Además de las facultades generales consagradas normativamente y de las que se determinan en este contrato, "El Fiduciario" se encuentra plenamente facultado para realizar los siguientes actos:

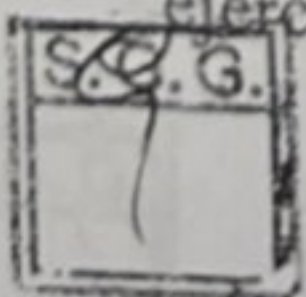
11.5.1. Abrir y mantener abiertas una o más cuentas bancarias, que resulten necesarias a los fines del cumplimiento de la manda fiduciaria. "El Fiduciario" mantendrá en el Banco de la Pampa S.E.M., una cuenta corriente, que girará bajo la denominación "Fideicomiso Bodega Pampeana".

11.5.2. Efectuar contrataciones de cualquier índole, que considere convenientes o necesarias, y la realización de cualquier acto jurídico, unilateral o bilateral, que considere conveniente o necesario.

11.5.3. Suscribir convenios con personas humanas o jurídicas y con organismos y/o entidades públicas o privadas que correspondan a los efectos de llevar a cabo la manda fiduciaria, siempre que tales convenios no afecten ni el patrimonio ni la ejecución de la manda fiduciaria, ya que en tales casos se requerirá la autorización previa del Comité Ejecutivo.

11.5.4. Suscribir convenios con el Ente Provincial de Rio Colorado a fin de potenciar el objetivo primordial de promover el desarrollo productivo y económico del área Casa de Piedra.

11.6. "El Fiduciario" o agente que éste expresamente designe, tendrá las facultades y atribuciones plenas para que, conforme instrucciones del Comité Ejecutivo, ponga en práctica los términos de este instrumento, para tomar todas y cualesquiera acciones apropiadas, y otorgar todos y cualesquiera actos y documentos que sean necesarios o convenientes para el cumplimiento de las normas legales y de este fideicomiso, el pleno ejercicio de sus derechos y obligaciones y la preservación del patrimonio fideicomitado.



[Handwritten signature]

DONAR ORGANOS
ES SALVAR VIDAS

"EL RIO ATUEL TAMBIEN
ES PAMPEANO"

"2023 - 70 AÑOS DE LA PRIMERA
ELECCIÓN DEMOCRÁTICA EN LA PAMPA"

"2023. Año del 40° Aniversario
de la Restauración Democrática"

República Argentina

Poder Ejecutivo de la Provincia de La Pampa

Sin limitar el carácter general de lo ya expresado, "El Fiduciario" tendrá la facultad de:

- a) efectuar pagos por cuenta y orden del fideicomiso, con autorización del Comité Ejecutivo;
- b) pagar impuestos, tasas, contribuciones u otros tributos;
- c) recibir pagos y otorgar recibos;
- d) iniciar, proseguir y desistir la tramitación de cualquier acción, juicio o procedimiento en cualquier tribunal judicial, arbitral o administrativo con relación al patrimonio fideicomitado, incluidos procesos de mediación;
- e) defender cualquier juicio, acción y procedimiento iniciado en su contra y respecto al patrimonio fideicomitado;
- f) transar, avenirse, aprobar quitas, o llegar a un arreglo en cualquier juicio, acción o procedimiento y, en relación con ello, efectuar los descargos o liberaciones que considere apropiados;
- g) celebrar, transferir, rescindir y/o resolver contratos;
- h) exigir las garantías reales y/o personales tendientes a asegurar la integridad del patrimonio fideicomitado;
- i) abrir y cerrar las cuentas bancarias que resulte menester para la ejecución de la manda fiduciaria;
- j) formalizar otros contratos bancarios tales como Plazos Fijos, Cajas de Ahorro, Cajas de Seguridad, Inversiones en Fondos Comunes, etc.-

11.7. Mantener los fondos líquidos que por cualquier concepto existan en su poder, depositados en la Cuenta Fiduciaria, facultándose expresamente a realizar inversiones transitorias siempre que no afecten la necesaria liquidez del fideicomiso y en los términos del presente contrato.

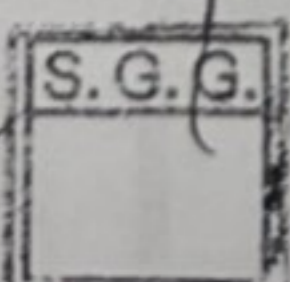
11.8. Requerir al Comité Ejecutivo instrucciones respecto de aquellos aspectos y/o cuestiones no previstas específicamente en el presente, que eventualmente surjan durante la vigencia del Fideicomiso.

11.9. Llevar contabilidad conforme a las disposiciones legales vigentes. Los registros contables del presente fideicomiso serán llevados de manera independiente tanto de la contabilidad de "El Fiduciante" como de "El Fiduciario".

11.10.- Llevar adelante el proceso de liquidación ante la extinción del fideicomiso.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Honorarios. Por su gestión como Fiduciario, éste percibirá por la administración encomendada, la suma mensual de pesos..... (\$.....-), más I.V.A., en caso de corresponder, la cual resultará actualizada conforme lo dispuesto por el artículo 7° de la Ley N°.....

CLAUSULA DÉCIMA TERCERA: Comité Ejecutivo. La composición del Comité Ejecutivo y sus integrantes será determinado por "El Fiduciante".



DONAR ORGANOS
ES SALVAR VIDAS

"EL RIO ATUEL TAMBIEN
ES PAMPEANO"

"2023 - 70 AÑOS DE LA PRIMERA
ELECCIÓN DEMOCRÁTICA EN LA PAMPA"

"2023. Año del 40° Aniversario
de la Restauración Democrática"

República Argentina

Poder Ejecutivo de la Provincia de La Pampa

Los integrantes del Comité Ejecutivo, que no podrán ser menos de Dos (2), ni más de cinco (5) representantes titulares y, suplentes de corresponder, recibirán expreso mandato del Poder Ejecutivo, y tendrán carácter de miembros administradores.

CLAÚSULA DÉCIMA CUARTA: Funciones del Comité Ejecutivo. El Comité tendrá las funciones asignadas en este contrato, y particularmente:

14.1. Instruir a "El Fiduciario" respecto de las políticas generales relativas al cumplimiento del objeto y finalidad del fideicomiso, en toda materia vinculada con el fiel cumplimiento del presente contrato. Entre ellas, las referidas a: productos y/o servicios a producir, adquirir, comercializar, ofrecer, publicitar, promocionar, modalidad de ejecución de cada una de esas actividades, entre otros y cantidades y/o calidades;

14.2. En general, prestar asesoramiento, en los términos que indique "El Fiduciante" a "El Fiduciario" en todos aquellos temas vinculados al fideicomiso que éste someta a su consideración.

14.3. Emitir opinión si lo considerase conveniente o a pedido de "El Fiduciario", sobre el inicio de los trámites judiciales tendientes a mantener la integridad del patrimonio fideicomitado.-

14.4. Aprobar los desembolsos que realice "El Fiduciario". Tal aprobación podrá efectuarse en forma expresa o tácita. Quedará aprobada tácitamente ante la falta de observaciones en el plazo de quince (15) días corridos posteriores a la presentación del detalle de los desembolsos realizados. La aprobación se formulará en forma genérica, salvo disposición en contrario por el Comité.

Respecto de las inversiones en bienes de uso y activos de carácter intangibles, el Comité Ejecutivo deberá emitir autorización expresa y previa de las órdenes de compras respectivas.

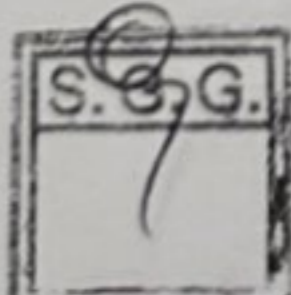
14.5. Dictar uno a más reglamentos operativos tendientes a optimizar la administración y circuitos administrativos de percepción y pago de fondos que resulten necesarios para una buena administración del Fideicomiso.

14.6. Aprobar u observar las rendiciones de cuenta que efectúe "El Fiduciario" conforme lo establecido en el presente contrato.

14.7. Rendición de cuentas: El Comité Ejecutivo deberá rendir cuentas a "El Fiduciante" de la gestión del fideicomiso en forma anual, o a requerimiento de éste cuando lo considere oportuno y necesario, mediante la remisión de un estado de cuenta, el que se considerará aprobado si no media observación dentro del plazo de treinta (30) días corridos de recibidos. La rendición de cuentas se realizará en el plazo de treinta (30) días contados desde la recepción de la rendición de "El Fiduciario". La no observación por parte de "El Fiduciante", en el plazo previsto en esta cláusula, de las rendiciones de cuenta que haga el Comité Ejecutivo importa la aceptación de todas las operaciones que haya realizado "El Fiduciario".



8



DONAR ORGANOS
ES SALVAR VIDAS

"EL RIO ATUEL TAMBIEN
ES PAMPEANO"

"2023 - 70 AÑOS DE LA PRIMERA
ELECCIÓN DEMOCRÁTICA EN LA PAMPA"

"2023. Año del 40° Aniversario
de la Restauración Democrática"

República Argentina

Poder Ejecutivo de la Provincia de La Pampa

CLAÚSULA DÉCIMA QUINTA: Comité Ejecutivo Funcionamiento. El Comité Ejecutivo deberá sesionar al menos una (1) vez al mes. Las decisiones se tomarán por el voto unánime de los administradores. El Comité Ejecutivo se expedirá mediante el dictado de resoluciones y/o la transcripción de decisiones en el Libro de Acta respectivo.

Los administradores podrán excusarse de actuar cuando se configuren las circunstancias de excusación previstas para los jueces en el Código de Procedimientos Civil y Comercial de la Provincia de La Pampa, en cuyo caso será reemplazado por el miembro suplente designado por "El Fiduciante".

CLAÚSULA DÉCIMA SEXTA: Personal del Fideicomiso. "El Fiduciante", previa autorización del Comité Ejecutivo, podrá contratar el personal bajo las modalidades que autoriza la Ley de Contrato de Trabajo N° 20.744 o el régimen legal que resulte aplicable en función de la especificidad de las tareas requeridas, con expresa exclusión del régimen de empleo público.

CLAÚSULA DÉCIMA SÉPTIMA: Inversiones Permitidas - Los bienes fideicomitados que generen una disponibilidad financiera podrán ser invertidos por "El Fiduciario" con autorización del Comité Ejecutivo, conforme a continuación se enumera:

17.1. Inversiones de los fondos en plazos fijos, en moneda nacional o extranjera, en cualquiera de los bancos de plaza, teniendo preferencial consideración la cotización a tal momento que tenga para dicha operación el Banco de La Pampa S.E.M..

17.2. Inversiones en fondos comunes de inversión en cualquiera de los bancos de plaza, teniendo preferencial consideración la cotización a tal momento que tenga para dicha operación el Banco de La Pampa S.E.M..

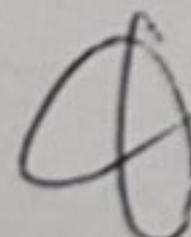

CLAÚSULA DÉCIMA OCTAVA: Consentimiento. Las modificaciones al contrato, excepto su extinción, requerirán el consentimiento escrito de "El Fiduciante" y "El Fiduciario" y la posterior comunicación a la Cámara de Diputados de la provincia de la Pampa.

CLAÚSULA DÉCIMA NOVENA: Domicilio Legal: El Fideicomiso tiene su domicilio legal en la ciudad de Santa Rosa, Provincia de La Pampa, pudiendo instalar sucursales y/o filiales en el ámbito territorial provincial. El domicilio Legal será concordante con el de su "Fiduciario".

CLAÚSULA VIGESIMA: Ejercicio Económico: El ejercicio económico financiero del Fideicomiso cierra el 31 de diciembre de cada año.

CLAÚSULA VIGÉSIMA PRIMERA: Competencia. Para cualquier diferendo, "Las Partes" se someten a la Jurisdicción exclusiva de los Tribunales Ordinarios de la Primera Circunscripción Judicial de la Provincia de La Pampa, con renuncia a cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponder.



**DONAR ORGANOS
ES SALVAR VIDAS**

**"EL RIO ATUEL TAMBIEN
ES PAMPEANO"**

**"2023 - 70 AÑOS DE LA PRIMERA
ELECCIÓN DEMOCRÁTICA EN LA PAMPA"**

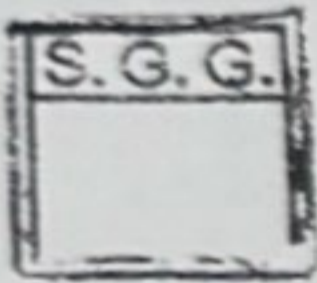
**"2023. Año del 40° Aniversario
de la Restauración Democrática"**

República Argentina

Poder Ejecutivo de la Provincia de La Pampa

CLAÚSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: Domicilios especiales Notificaciones. Las partes constituyen como domicilios especiales a todos los efectos del presente contrato, "El Fiduciante" en Centro Cívico Piso ... de la Ciudad de Santa Rosa, La Pampa, y "El Fiduciario" en de la Ciudad de Santa, La Pampa, donde tendrán plena validez todas las actuaciones y notificaciones que se practiquen en razón del mismo, sean extrajudiciales o judiciales; salvo que cualquiera de ellas notifique fehacientemente a la otra la sustitución del respectivo domicilio, con precisa indicación del nuevo, caso en el cual, éste tendrá los mismos efectos que los previstos en esta cláusula, a partir de la recepción de la notificación fehaciente.

En fe de lo cual se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados al comienzo.-



[Signature]
Lic. GUIDO ALBERTO BISTERFELD
MINISTRO DE HACIENDA Y FINANZAS



[Signature]
SERGIO RAUL ZILLOTTO
GOBERNADOR DE LA PAMPA

[Signature]
Vet. FERNANDA B. GONZALEZ
MINISTRA DE LA PRODUCCION